

Faillissementsverslag

2^e boedelverslag

Van dit verslag is de digitale versie ter publicatie aan rechtspraak.nl aangeboden. De inhoud daarvan is identiek aan de inhoud van dit fysiek verslag.

Gegevens onderneming:	POMODORO FOOD GROUP NETHERLANDS B.V.
Statutair gevestigd te:	Elsloo , gemeente Stein
Vestigingsadres:	Plein 1944 nummer 128
Plaats:	6511 JG NIJMEGEN
Correspondentieadres:	Meidoorn 16, 6181 MP Elsloo
Faillissementsnummer:	C /03/14/304F Rechtbank Limburg, Locatie Maastricht
Datum uitspraak:	29 juli 2014
Curator:	Mr. A.F.Th.M. Heutink
Rechter commissaris	Mw. Mr. M.E.M.W. Nuijts
Activiteiten onderneming:	Exploitatie van een restaurantbedrijf
Omzetgegevens:	1. Nog onbekend en in onderzoek. Onderneming is pas sinds oktober 2013 operationeel. 2 Ongewijzigd.
Personeel gemiddeld aantal:	1. 1 2. Ongewijzigd.
Verslagperiode:	1. 29 juli 2014 tot en met 18 augustus 2014 2. 19 augustus 2014 tot en met 3 december 2014
Bestede uren in verslagperiode:	1. 35,12 uur (Zie urenregistratie per tijdschrijfgroep) 2. 44,91 uur (Zie urenregistratie per tijdschrijfgroep) (productie 1)

Bestede uren totaal:

1.
35,12 uur
2.
80,03 uur (Zie resumé urenregistratie) (productie1)

1. Inventarisatie

1.1. directie en organisatie

Directie wordt gevoerd door bestuurders:

E.C.H.M. Hoofs, Maastricht 11-10-1973;

J.W. Punt, Amsterdam 13-08-1959.

Aandeelhouders:

- Vaelam B.V. te Stein;
- Yolo Holding te Stein;
- P&P Holding te Stein

1.2 Winst en verlies

1.
Nog onbekend en in onderzoek. Onderneming is pas sinds oktober 2013 operationeel
2.
Ongewijzigd.

1.3. Balanstotaal

1.
Onbekend. Zie 1.2.
2.
Ongewijzigd.

1.4. Lopende procedures

1.
Geen lopende procedures bekend, doch nog in onderzoek.
2.
Niet gebleken is van procedures.

1.5. Verzekeringen

1.
Voorlopig voortgezet in verband met aanwezigheid van inventaris in gehuurde:
Glas (Glas bedrijfsmatig);
Inventaris / goederen;
Gebouw / Huurdersbelang;
Milieuschade.
Overige verzekeringen zijn beëindigd.

2.

In verband met verkoop van de inventaris en activa zijn de nog lopende verzekeringen per 11-09-2014 opgezegd, hetgeen heeft geleid tot een premierestitutie ad € 114,67, ontvangen op 22-09-2014.

1.6. Huur

1.

Bedrijfsruimte te Nijmegen aan Plein 1944 nummer 128 wordt gehuurd. Overeenkomst aangegaan voor periode van 60 maanden (m.i.v. 01-02-2014). Na verkoop en levering inventarisgoederen zal huurovereenkomst dienen te worden beëindigd.

2.

Koper van de activa heeft aangegeven de huurovereenkomst terzake het pand Plein 1944 nummer 128 voort te zetten. In dit verband is de huurovereenkomst terzake deze bedrijfsruimte op 29-08-2014 opgezegd tegen 01-10-2014.

1.7. Oorzaak faillissement

1.

Volgens opgave bestuurders is de oorzaak gelegen in het feit dat:

- Onvoorziene kosten zijn gemaakt in verband met noodzakelijke verbouwing;
- Als gevolg van jarenlange sluiting van Plein 1944 werd het plein (nog) gemeden;
- Publiekstrekker (buren) Primark opende later dan verwacht (1^e kwartaal 2014 in plaats van 3^e kwartaal 2013) zodat publiek weg bleef;
- Veel leegstand van zakelijke winkel- en horecaruimtes zorgden voor weinig aantrekkingskracht van het plein.

2.

Ongewijzigd, met dien verstande dat rechtmatigheidsonderzoek nog verder dient te worden afgerond (zie punt 7).

2. Personeel

- 2.1. Ten tijde van faillissement
1.
Eén personeelslid in loondienst; voor het overige werd personeel ingehuurd via Staffable Payroll Nijmegen.
 2.
Ongewijzigd.
- 2.2. één jaar voor faillissement
1.
Geen. Onderneming is sinds oktober 2013 operationeel.
 2.
Ongewijzigd.
- 2.3. datum ontslagaanzegging
1.
1 augustus 2014 voor zover rechtens vereist (arbeidsovereenkomst was voor bepaalde tijd en wel tot 1 september 2014.
 2.
Ongewijzigd.
- Werkzaamheden
1.
Eventuele contacten met werknemer en UWV (in verband met vordering in kader van loongarantieregeling).
 2.
Geen verdere werkzaamheden.

3. Activa

Onroerende zaken

- 3.1. beschrijving
1.
N.v.t.
 2.
Ongewijzigd.
- 3.2. verkoopopbrengst
1.
N.v.t.
 2.
Ongewijzigd.

3.3. hoogte hypotheek

1.
N.v.t.
2.
Ongewijzigd.

3.4. boedelbijdrage

1.
N.v.t.
2.
Ongewijzigd.

Werkzaamheden

1.
Geen verdere werkzaamheden
2.
Ongewijzigd.

Bedrijfsmiddelen

3.5. beschrijving

1.
Inventaris horecagelegenheid.

3.6. verkoopopbrengst

1.
Naar verwachting ± € 40.000,00. Precieze opbrengst is nog afhankelijk van afwikkeling geclaimd eigendomsvoorbehoud. Na afwikkeling – en na daartoe van de Rechter-commissaris ontvangen toestemming – kunnen nadere verkoopafspraken worden gemaakt en koopovereenkomst met potentiële koper worden afgesloten.
2.
Activa verkocht voor € 54.450,00 Daarop strekt in mindering geclaimd eigendomsvoorbehoud. Terzake waarvan met crediteur werd overeengekomen dat de boedel tegen betaling van € 2.500,00 de volledige eigendom verkreeg

3.7. boedelbijdrage

1.
Conform separatistenregeling en in overleg met de Bank nader vast te stellen, na afwikkeling kwestie inzake eigendomsvoorbehoud.

2.

Zie 3.6.2. opgave fiscus thans € 15.8599 inclusief artikel 29 OB claim. Opbrengst activa kan uit vrij actief worden voldaan. Aan bank uit het vrije actief € 30.000 voldaan

3.8 bodemvoorrecht fiscus

1.

Ten aanzien van bodemrecht fiscus geldt dat vordering fiscus op dit moment ± € 24.000,00 bedraagt (inclusief de te verwachten artikel 29 OB).

2.

Bodemrecht fiscus per 01-12-2014: € 15.599,00.

Werkzaamheden

1.

Afwikkeling kwesties met betrekking tot eigendomsvoorbehoud, afwikkeling verkoop inventaris en overleg Rabobank in verband met afrekening.

2.

Geen verdere werkzaamheden.

Vorraden onderhanden werk

3.9. beschrijving

1.

Gefailleerde had – kort voor datum faillissement (mede in verband met de activiteiten en de te verwachten bezoekersaantallen tijdens de vierdaagse) haar voorraden geheel bijgevuld zodat zowel de koelingen als de vriezers volledig waren gevuld met voedingswaren (pasta's, pizzabodems, groente, salades, drank etc.). Op maandag 4 augustus 2014 werd geconstateerd dat de stroom in het pand volledig was uitgeschakeld. Oorzaak was dat – als gevolg van noodweer op 3 augustus 2014 – ongeveer 15 centimeter water in de benedenverdieping stond waardoor kortsluiting is ontstaan en alle stroom in het pand werd uitgeschakeld en zo derhalve ook de koelingen en vriezers. Alle aan bederf onderhevige goederen waren derhalve niet meer verkoopbaar en volledig ongeschikt voor consumptie, zodat deze dienden te worden vernietigd. Dit te meer nu de stank van rottende producten sterk aanwezig was in het pand. Alle (bedorven) zaken zijn vervolgens uit het gehuurde verwijderd. Enkel een kleine hoeveelheid drank en emballagemateriaal kon uiteindelijk nog worden gered.

Schade is door curator begroot op € 4.658,40, exclusief mogelijke schade aan machines.

	2. Ongewijzigd.
3.10. Verkoopopbrengst	1. € 600,00 exclusief btw. Schade-uitkering: P.M. 2. Schade-uitkering per saldo, na aftrek eigen risico: € 5.375,38
3.11. boedelbijdrage	1. Met Rabobank is overeengekomen dat ten aanzien van de aan bederf onderhevige zaken snel handelen en verkoop noodzakelijk zou zijn en derhalve met de nodige voortvarendheid diende te worden opgepakt zodat een boedelbijdrage van 50% van de opbrengst al reëel moet worden geacht. Bank heeft daarmee ingestemd. 2. zie 3.6.2 Opbrengst komt boedel toe. Bank is voldaan
<u>Andere Activa</u>	
3.12 beschrijving	1. Niet aangetroffen, doch nog in onderzoek. 2. Geen overige activa aangetroffen.
3.13 verkoopopbrengst	1. N.v.t. 2. Ongewijzigd.
Werkzaamheden	1. Geen verdere werkzaamheden. 2. Ongewijzigd.

4. Debiteuren

4.1. Omvang debiteuren

1.

Pre-faillissementsdebiteuren.

Alle verkopen werden grotendeels contant afgerekend. Volgens administratie staat 1 debiteur open tot een bedrag ad € 3.585,00. Debiteur is tot betaling gesommeerd.

2.

Betaling bleek na onderzoek reeds vóór datum faillissement te hebben plaatsgevonden.

1.

Faillissementsdebiteuren.

Naast kopers voorraad en inventaris: geen overige debiteuren.

2.

Ongewijzigd.

4.2. Opbrengst

1.

Pre-faillissement debiteuren

Nog onbekend.

2.

Nihil.

1.

Faillissement debiteuren

In verband met voorraden: € 600,00 excl. btw;

In verband met inventaris: ± € 40.000,00 excl. btw;

In verband met schade-uitkering: P.M.

2.

In verband met voorraden: € 600,00 excl. btw;

In verband met inventaris: € 54.450,00 excl. btw;

In verband met schade-uitkering: € 5.375,38.

4.3. Boedelbijdrage

1.

Pre-faillissementsdebiteuren

Nog onbekend.

2.

N.v.t.

1.

Faillissementsdebiteuren.

Nog onbekend en afhankelijk van afwikkeling kwestie met betrekking tot eigendomsvoorbehoud en afhankelijk van afwikkeling bodemrecht fiscus.

2.

Ten aanzien van voorraden: € 600,00

Ten aanzien van inventaris: € 4.289,45;

Ten aanzien van schade-uitkering: € 5.375,38.

werkzaamheden

1.

Incasseren pre-faillissementsdebiteur.

2.

Geen verdere werkzaamheden.

5.

Bank / Zekerheden

5.1. Vordering Bank(en)

1.

Na verrekening creditsaldo per datum faillissement:
€ 195.067,54.

2.

Ongewijzigd, met dien verstande dat vordering nog door de Bank dient te worden aangepast naar aanleiding van de ontvangen betaling.

5.2. Leasecontracten

1.

Ten aanzien van Nespresso koffiemachine, Back-coolers (Coca-Cola) en Pinapparatuur (You Me'n It).

2.

Koffiemachine pinapparatuur aan betreffende crediteuren ter hand gesteld. Ten aanzien van Back-collers is overnamepartij rechtstreeks met betreffende crediteur in overleg getreden over voortzetting van het leasecontract.

5.3. Beschrijving zekerheden

1.

Verpanding transportmiddelen, inventaris, voorraden en debiteuren.

2.

Ongewijzigd.

5.4. separatistenpositie

1.
Ten aanzien van inventaris, voorraden en debiteuren (met inachtneming van bodemrecht fiscus).
2.
Ongewijzigd.

5.5. Boedelbijdragen

1.
Nog onbekend.
2.
Zie punt 4.3.

5.6. Eigendomsvoorbehoud

1.
Eigendomsvoorbehoud door enkele crediteuren geclaimd.
2.
Kwestie in verband met eigendomsvoorbehoud in onderling overleg én in overleg met Rabobank afgewikkeld.

5.7. Reclamerechten

1.
N.v.t.
- 2.

5.8. Retentierechten

1.
In onderzoek.
2.
N.v.t.

Werkzaamheden

1.
Contacten in verband met retourzending lease-apparaten;
Contacten met Rabobank in verband met afwikkeling zekerheden;
Afwikkeling geclaimd eigendomsvoorbehoud.
2.
Geen verdere werkzaamheden.

6.

Doorstart / voortzetten

Voortzetten

6.1. Exploitatie / zekerheden

1.

Door curator zijn contacten gelegd met drie potentiële overnamekandidaten teneinde de onderneming op bestaande locatie voort te zetten. Locatie is met kandidaten bezocht. Alle drie kandidaten hebben – hoofdzakelijk in verband met de hoogte van de huur – afgezien van overname / voortzetting van de onderneming. Met verhuurder nog overleg gehad in verband met een mogelijke in de plaats stelling. Wenste daar vooralsnog niet aan mee te werken tenzij de rechter zou oordelen dat zij daartoe verplicht werden. Op basis daarvan en het gegeven dat potentiële huurders de huur al aan de hoge kant vonden geen verdere inspanningen meer geleverd ten behoeve van een mogelijke doorstart.

2.

Koper van activa wenste mogelijk onderneming – zij het in een ander vorm – voort te zetten. Voor koper was het onmogelijk het gekochte tijdig uit het gehuurde te verwijderen. Koper tegen betaling van € 10.000 exclusief BTW toegestaan het gehuurde nog een maand te gebruiken ten einde of door te starten danwel het gehuurde leeg te ontruimen.

6.2. financiële verslaglegging

1.

N.v.t.

2.

Ongewijzigd.

Werkzaamheden

1.

Geen verdere werkzaamheden.

2.

Geen verdere werkzaamheden.

Doorstart

6.3. Beschrijving

1.

zie 6.1.

2.

Ongewijzigd.

6.4. verantwoording

1.
N.v.t.
2.
Ongewijzigd.

6.5. Opbrengst

1.
N.v.t.
2.
Ongewijzigd.

6.6. Boedelbijdrage

1.
N.v.t.
2.
Ongewijzigd.

Werkzaamheden

1.
Geen verdere werkzaamheden.
2.
Ongewijzigd.

7.

Rechtmatigheid

7.1. Boekhoudplicht

1.
In onderzoek.
2.
Ongewijzigd.

7.2. Depot jaarrekeningen

1.
Onderneming is operationeel vanaf oktober 2013.
Jaarstukken zijn derhalve nog niet opgemaakt.
2.
Ongewijzigd.

7.3. Goedk. Verkl. Accountant

1.
In onderzoek.
2.
Ongewijzigd.

7.4. Stortingsverpl. aandelen

1.
In onderzoek.
2.
Ongewijzigd.

7.5. onbehoorlijk bestuur

1.
In onderzoek.
2.
Onderzoek naar onbehoorlijk bestuur dient nog – verder – te worden afgerond.

7.6. paulianeus handelen

1.
In onderzoek.
2.
Onderzoek naar paulianeus handelen dient nog – verder – te worden afgerond.

Werkzaamheden

1.
Onderzoek naar rechtmatigheid, onbehoorlijk bestuur en paulianeus handelen.
2.
Ongewijzigd.

8.

Crediteuren

8.1. Boedelvorderingen

1.
Salaris curator en verschotten : P.M.
Huur na datum faillissement : P.M.
Loonvordering UWV : P.M.
2.
Salaris curator en verschotten : P.M.
Huur na datum faillissement : € 16.133,34
Loonvordering UWV : € 4.170,10.
(productie 2).

8.2. Pref. vord. Fiscus

1.
Nog onbekend. Rekening dient te worden gehouden met vordering fiscus ex artikel 29 OB van – in ieder geval - € 24.000,00.

2.

Per 01-12-2014: € 29.324,52 (productie 3).

8.3. Pref. Vord. UWV

1.

Nog onbekend.

2.

Per 01-12-2014: € 2.044,39.

8.4. Andere pref. Cred.

1.

Kosten faillissementsaanvraag : N.v.t.

Loonvordering (ex-)werknemer : P.M.

Vordering bedrijfspensioenfonds : P.M.

2.

Kosten faillissementsaanvraag : N.v.t.

Loonvordering (ex-)werknemer : P.M.

Vordering bedrijfspensioenfonds : P.M.

8.5. Aantal concurrente cred.

1.

Per 18 augustus 2014: 30 crediteuren.

2.

Per 1 december 2014: 40 crediteuren (productie 4).

8.6. Bedrag conc. cred.

1.

Ingediend / erkend per 18-08-2014: € 437.740,05

2.

Ingediend / erkend per 01-12-2014: € 448.932,93.

8.7. verwachte wijze van afwikkeling

1.

Eigenlijke opheffing wegens toestand van de boedel.

2.

Ongewijzigd.

Werkzaamheden

1.

Verdere Inventarisatie vorderingen, afwikkeling eigendomsvoorbehoud en overige contacten met crediteuren.

2.

Ongewijzigd.

9.

Overig

9.1. Termijn afwikkeling faill.

1.

Volgend verslag zal naar verwachting eindverslag zijn. Behoudens bijzondere omstandigheden binnen $\pm$ 3 tot 4 maanden.

2.

Na afwikkeling rechtmatigheidsonderzoek en laatste werkzaamheden met betrekking tot crediteuren.

9.2. Plan van aanpak

1.

Afwikkeling:

- Onderzoek omzetgegevens e.d. (1)
- Afwikkeling verzekeringen (1)
- Werkzaamheden in verband met beëindiging huurovereenkomst;
- Contacten met UWV in verband met vordering (2);
- Afwikkeling verkoop inventaris (3);
- Incasseren debiteuren (4);
- Afrekening met Rabobank (met inachtneming bodemrecht fiscus) afwikkeling leasecontracten en eigendomsvoorbehoud (5);
- Rechtsmatigheidsonderzoek (7);
- Verdere inventarisatie vorderingen en contacten met crediteuren (8).

2.

- Afwikkeling onderzoek omzetgegevens e.d. (1)
- Rechtsmatigheidsonderzoek (7);
- Verdere inventarisatie vorderingen en contacten met crediteuren (8).

1.

Faillissementsrekening ABN AMRO BANK N.V.
Rekeningnummer: NL20ABNA 0461959402

2.

Ongewijzigd.

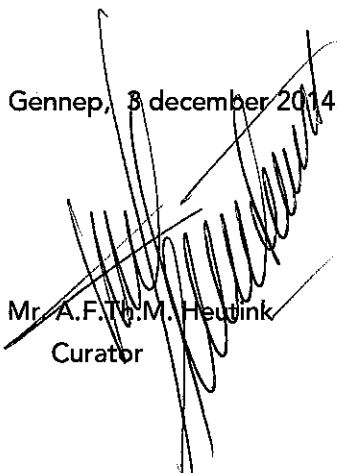
1.
Boedelactief per 19-08-2014: € 0,00 (zie financieel verslag).
2.
Boedelactief per 03-12-2014: € 37.509,01 (zie financieel verslag, productie 5).

9.3 Indiening volgend verslag

1.
Naar verwachting: december 2014, alsdan mogelijk tevens eindverslag.
2.
Naar verwachting mei 2014 dan wel zoveel eerder als mogelijk.

Gennep, 3 december 2014.

Mr. A.F.Th.M. Heutink
Curator

A large, stylized handwritten signature in black ink, written over the printed name and title.

Producties:

1. Urenregistratie per tijdschrijfgroep met bijbehorend resumé;
2. Lijst boedelcrediteuren;
3. Lijst preferente crediteuren;
4. Lijst concurrente crediteuren;
5. (tussentijds) financieel verslag.